

Số: 63 /TB-UBND

Phường 2, ngày 04 tháng 12 năm 2023

THÔNG BÁO

Yêu cầu bàn giao trả lại đất công do UBND Phường quản lý

Kính gửi: Bà Châu Ngọc Mai, hiện ngụ: xã Bình Minh, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

Căn cứ các Biên bản làm việc ngày 10/7/2023, các ngày 16, 25/8/2023 và ngày 28/11/2023 giữa UBND Phường 2 và bà Châu Ngọc Mai.

Bà Châu Ngọc Mai có sở hữu căn nhà cấp 4, diện tích 65 m² nằm tại thửa đất số 49, tờ bản đồ số 27, khu phố 4, Phường 2 là đất công do UBND Phường 2 quản lý.

Về nguồn gốc căn nhà: Căn nhà được xây dựng vào tháng 02/1997, do bà Châu Ngọc Mai xây dựng sau khi được được xem xét đang khó khăn và có nhu cầu về nhà ở, khi xây dựng có được sự chấp thuận của UBND Phường 2, Đảng ủy Phường 2 và sự đồng ý của Phòng Quản lý đô thị Thị xã (nay là thành phố Tây Ninh).

Đến hiện tại, bà Châu Ngọc Mai đã chuyển nơi ở khác về xã Bình Minh, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh, không còn sinh sống tại căn nhà nêu trên. Xét thấy nhu cầu về nhà ở của bà Mai là không còn (do đã có chỗ ở mới), do đó, UBND Phường 2 yêu cầu bà Châu Ngọc Mai di dời tài sản trên đất (nhà cửa, vật kiến trúc, ...) và bàn giao lại thửa đất công cho UBND Phường 2 quản lý, sử dụng theo quy định.

* Thời gian thực hiện: **30 ngày kể từ ngày ra Thông báo.**

Sau thời gian nêu trên nếu bà Châu Ngọc Mai không chấp hành thì UBND Phường 2 tiến hành các bước xử lý theo quy định pháp luật.

Nơi nhận:

- Đảng ủy Phường 2;
- CT và các PCT UBND Phường 2;
- Trưởng Khu phố 4;
- Niêm yết VP Khu phố 4 và tại thửa đất công;
- Lưu: VP.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Đình Việt Khánh