

BẢN KÊ KHAI TÀI SẢN, THU NHẬP NĂM 2024
(ngày 01 tháng 11 năm 2024)

I. THÔNG TIN CHUNG

1. Người kê khai tài sản, thu nhập

- Họ và tên: LÂM HOÀNG TRONG; năm sinh: 1972
- Chức vụ/chức danh công tác: Chủ tịch Ủy Ban nhân dân phường;
- Cơ quan/đơn vị công tác: Ủy Ban nhân dân Phường 2;
- Nơi thường trú: Số nhà 37, đường Lộ 10, ấp Thạnh Trung, xã Thạnh Tân, Thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.
- Số căn cước công dân: 072072003834

Ngày cấp: 16/3/2020. Nơi cấp: Cục trưởng cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội

2. Vợ người kê khai tài sản, thu nhập

- Họ và tên: Phạm Thị Kim Hoa; năm sinh: 1982
- Nghề nghiệp: phó chủ tịch HĐND xã
- Nơi làm việc: Hội đồng nhân dân xã Thạnh Tân
- Nơi thường trú: Số nhà 37, đường Lộ 10, ấp Thạnh Trung, xã Thạnh Tân, Thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.
- Số căn cước công dân: 072182005747

Ngày cấp: 16/3/2020. Nơi cấp: Cục trưởng cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội

3. Con chưa thành niên (con đẻ, con nuôi theo quy định của pháp luật)

3.1. Con thứ nhất:

- Họ và tên: Lâm Hoàng Bích Trâm. Ngày, tháng, năm sinh: 16/6/2006
- Nơi thường trú: Số nhà 37, đường Lộ 10, ấp Thạnh Trung, xã Thạnh Tân, Thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.
- Số căn cước công dân: 072306010593

Ngày cấp: 03/07/2023 Nơi cấp: Cục trưởng Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội

3.2. Con thứ hai:

- Họ và tên: Lâm Hoàng Phương Nam. Ngày, tháng, năm sinh: 01/8/2013

-Nơi thường trú: Số nhà 37, đường Lộ 10, ấp Thạnh Trung, xã Thạnh Tân, Thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

-Số căn cước công dân hoặc giấy chứng minh nhân dân:

Ngày cấp:

Nơi cấp:

II. THÔNG TIN MÔ TẢ VỀ TÀI SẢN

1. Quyền sử dụng thực tế đối với đất:

1.1. Đất ở:

1.1.1. Thửa thứ nhất:

- Địa chỉ: tại ấp Tân Thạnh, xã Tân Hưng, Huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh. Số thửa đất: 99, tờ bản đồ: số 43.

- Diện tích: 7126,2 m² (đất ở nông thôn: 300 m²; đất trồng cây lâu năm: 6826,2 m²)

- Giá trị: không xác định được giá trị. Lý do: Cha, mẹ mua cho đã quá lâu.

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng: số CS 15940, cơ quan cấp: Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Tây Ninh cấp ngày 14/12/2002. Chủ sở hữu Ông Lâm Hoàng Trong.

- Thông tin khác (nếu có): nhận tặng cho năm 2002, hiện giao cho mẹ ruột sử dụng.

1.1.2. Thửa thứ hai:

- Địa chỉ: tại ấp Thạnh Trung, xã Thạnh Tân, Thành phố Tây Ninh. Số thửa đất 199, tờ bản đồ: số 31.

- Diện tích: 450 m² (Trong đó: 150 m² đất thổ cư + 300 m² đất vườn)

- Giá trị: 300 triệu đồng tại thời điểm năm 2014.

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng: số BV 166727, cơ quan cấp: UBND Thành phố Tây Ninh ngày 18/11/2014. Chủ sở hữu Ông Lâm Hoàng Trong và bà Phạm Thị Kim Hoa.

- Thông tin khác: mới nhận chuyển nhượng tháng 9/2014 của ông Lê Văn Nhac và bà Phan Thị Ánh.

1.2. Các loại đất khác:

1.2.1. Thửa thứ nhất:

- Loại đất: cây hàng năm khác. Địa chỉ: tại Ấp Tân Lợi, xã Tân Hưng, Huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh. Số thửa đất: 38; tờ bản đồ: số 51.

- Diện tích: 18742,6 m²

- Giá trị: không xác định được giá trị. Lý do: Cha, mẹ cho đã quá lâu.

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng: số CS 15941, Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Tây Ninh cấp ngày 14/12/2022. Chủ sở hữu Ông Lâm Hoàng Trong và bà Phạm Thị Kim Hoa.

- Thông tin khác (nếu có): hiện đang cho thuê trồng măng cầu từ năm 2017 đến 2027, đã nhận đủ tiền thuê vườn vào năm 2019, đã thực hiện kê khai tài sản thu nhập các năm 2017, 2018, 2019.

1.2.2. Thửa thứ 2:

- Loại đất: Lúa. Địa chỉ: tại Ấp Tân Lợi, xã Tân Hưng, Huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh. Số thửa đất: 274; tờ bản đồ: số 4k48.

- Diện tích: 1900m²

- Giá trị: 131.841.000đ tại thời điểm năm 2013.

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng: số BS 285122, do UBND huyện Tân Châu cấp ngày 19/12/2013. Chủ sở hữu Ông Lâm Hoàng Trọng và bà Phạm Thị Kim Hoa.

- Thông tin khác (nếu có): đất hiện đang trồng măng cầu. Nguồn gốc đất, nhận chuyển nhượng năm 2013.

1.2.3. Thửa thứ 3:

- Loại đất: cây hàng năm. Địa chỉ: tại Ấp Tân Lợi, xã Tân Hưng, Huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh. Số thửa đất: 275; tờ bản đồ: số 4k48.

- Diện tích: 7100m²

- Giá trị: 492.669.000đ tại thời điểm năm 2013.

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng: số BS 285123, do UBND huyện Tân Châu cấp ngày 19/12/2013. Chủ sở hữu Ông Lâm Hoàng Trọng và bà Phạm Thị Kim Hoa.

- Thông tin khác (nếu có): đất hiện đang trồng măng cầu. Nguồn gốc đất, nhận chuyển nhượng năm 2013.

1.2.4. Thửa thứ 4:

- Loại đất: cây hàng năm. Địa chỉ: tại Ấp Tân Lợi, xã Tân Hưng, Huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh. Số thửa đất: 808; tờ bản đồ: số 4k48.

- Diện tích: 2529m²

- Giá trị: 175.487.310đ tại thời điểm năm 2013.

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng: số BS 285124, do UBND huyện Tân Châu cấp ngày 19/12/2013. Chủ sở hữu Ông Lâm Hoàng Trọng và bà Phạm Thị Kim Hoa.

- Thông tin khác (nếu có): đất hiện đang trồng măng cầu. Nguồn gốc đất, nhận chuyển nhượng năm 2013.

1.2.5. Thửa thứ 5:

- Loại đất: cây hàng năm khác. Địa chỉ: tại ấp Tân Lợi, xã Tân Hưng, huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh. Số thửa đất 124, tờ bản đồ: số 51.

- Diện tích: 3740,1 m²

- Giá trị: Không xác định giá trị (lý do đất do Cha, Mẹ chồng tự khai khẩn từ trước năm 1980, không thông qua mua bán chuyển nhượng nên không xác định được giá trị)

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng: số CS07755, cơ quan cấp: Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Tây Ninh 13/02/2019. Chủ sử dụng Ông Lâm Hoàng Trong và bà Phạm Thị Kim Hoa.

- Thông tin khác: được cha mẹ ông Lâm Hai và bà Mai Thị Huê tặng cho vào tháng 2/2019.

1.2.6. Thửa thứ 6:

- Loại đất: Đất lúa và trồng cây hàng năm khác. Địa chỉ: tại ấp Tân Lập, xã Tân Bình, Thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh. Số thửa đất 328, tờ bản đồ: số 3.

- Diện tích: 8831,5 m²

- Giá trị: 375 triệu đồng.

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng: số CN 10889, cơ quan cấp: Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Tây Ninh 06/8/2020. Chủ sử dụng bà Phạm Thị Kim Hoa.

- Thông tin khác: nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất.

1.2.7. Thửa thứ 7:

- Loại đất: Đất trồng lúa. Địa chỉ: tại khu phố Chánh, Phường Gia Bình, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh. Số thửa đất 625, tờ bản đồ: số 26.

- Diện tích: 1538 m²

- Giá trị: không xác định được giá trị. Lý do: nguồn gốc đất ngày xưa cha, mẹ Phạm Văn Mẫn, Dương Thị Tứ khai phá cho đã quá lâu.

- Số vào sổ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: H03495, cơ quan cấp: UBND Huyện Trảng Bàng 13/11/2007. Chủ sử dụng bà Phạm Thị Kim Hoa.

- Thông tin khác:.

2. Nhà ở, công trình xây dựng:

2.1. Nhà ở:

2.1.1. Nhà thứ nhất:

- Địa chỉ: tại Ấp Thạnh Hiệp, xã Thạnh Tân, Thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh. Số thửa đất: 1006, tờ bản đồ: số 4

- Loại nhà: ở riêng lẻ; cấp công trình: cấp 4.

- Diện tích đất: 234 m² trong đó diện tích xây dựng: 80 m²

- Giá trị: Không xác định. Lý do: cha, mẹ mua cho năm 2005, tổng trị giá là 150 triệu đồng.

- Giấy chứng nhận quyền sở hữu: AC 990971, cơ quan cấp: UBND thị xã Tây Ninh cấp ngày 19/8/2005. Chủ sở hữu ông Lâm Hoàng Trong và bà Phạm Thị Kim Hoa.

- Thông tin khác (nếu có): hiện cho người em út mượn kinh doanh đại lý phân bón, thuốc bảo vệ thực vật.

2.1.2. Nhà thứ 2:

- Địa chỉ: tại Ấp Thạnh Trung, xã Thạnh Tân, Thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh. Số thửa đất: 21, tờ bản đồ: số 30.

- Loại nhà: nhà ở riêng lẻ; cấp công trình: cấp 4.
- Diện tích đất: 500 m² ; trong đó diện tích xây dựng: 120 m²
- Giá trị: không xác định được giá trị. Lý do: Cha, mẹ mua đã quá lâu.
- Giấy chứng nhận quyền sở hữu: BN 592983, cơ quan cấp: UBND thị xã Tây Ninh cấp ngày 20/3/2013. Chủ sở hữu Ông Lâm Hoàng Trọng và Bà Phạm Thị Kim Hoa.
- Thông tin khác: đang ở.

2.2. Công trình xây dựng khác:

2.2.1. Công trình thứ nhất:

- Tên công trình:Địa chỉ:
- Loại công trình:; cấp công trình:
- Diện tích xây dựng:
- Giá trị:
- Giấy chứng nhận quyền sở hữu:
- Thông tin khác (nếu có):.....

2.2.2. Công trình thứ 2(trở lên): kê khai tương tự như công trình thứ nhất.

3. Tài sản khác gắn liền với đất:

3.1. Cây lâu năm:

-Loại cây: Mãng cầu. Số lượng: khoản 2400 cây. Giá trị: không xác định được giá trị, lý do: không có cơ sở để xác định.

3.2. Rừng sản xuất:

-Loại rừng: Diện tích: Giá trị:

3.3. Vật kiến trúc khác gắn liền với đất:

-Tên gọi: Số lượng: Giá trị:

4. Vàng, kim cương, bạch kim và các kim loại quý, đá quý khác có tổng giá trị từ 50 triệu đồng trở lên.

5. Tiền (tiền Việt Nam, ngoại tệ) gồm tiền mặt, tiền cho vay, tiền trả trước, tiền gửi cá nhân, tổ chức trong nước, tổ chức nước ngoài tại Việt Nam mà tổng giá trị quy đổi từ 50 triệu đồng trở lên: tiền gửi 913.234.082 đồng (Phạm Thị Kim Hoa đứng tên gửi số tiết kiệm tại Ngân hàng Agribank 201.917.400 đồng và Ngân hàng BIDV số tiết kiệm 101.316.682 đồng + gửi online 50.000.000đồng; số tiết kiệm tại quỹ tín dụng Tân Hưng là 260.000.000đồng; tiền cho bà Võ Thị Kim Quyên mượn 300.000.000 đồng)

6. Cổ phiếu, trái phiếu, vốn góp, các loại giấy tờ có giá khác mà tổng giá trị từ 50 triệu đồng trở lên.

6.1. Cổ phiếu:

-Tên cổ phiếu: Số lượng: Giá trị:

6.2. Trái phiếu:

-Tên trái phiếu: Số lượng: Giá trị:

6.3. Vốn góp:

-Hình thức góp vốn: Giá trị:

6.4. Các loại giấy tờ có giá trị khác:

-Tên giấy tờ có giá trị: Giá trị:

7. Tài sản khác mà mỗi tài sản có giá trị từ 50 triệu đồng trở lên, bao gồm:

7.1. Tài sản theo quy định của pháp luật phải đăng ký sử dụng và được cấp giấy đăng ký (tàu bay, tàu thủy, thuyền, máy ủi, máy xúc, ô tô, mô tô, xe gắn máy...):

-Tên tài sản: Ô tô HYUNDAI TUCSON 2.0, Số đăng ký: 70A 384.20, Giá trị: 1,2 tỷ đồng do ông Lâm Hoàng Trọng đứng tên.

7.2. Tài sản khác (đồ mỹ nghệ, đồ thờ cúng, bàn ghế, cây cảnh, tranh, ảnh, các loại tài sản khác):

-Tên tài sản: Năm bắt đầu sở hữu: Giá trị:

8. Tài sản ở nước ngoài: không

9. Tài khoản ở nước ngoài: không

-Tên chủ tài khoản:, số tài khoản:

-Tên ngân hàng, chi nhánh ngân hàng, tổ chức nơi mở tài khoản:.....

10. Tổng thu nhập giữa hai lần kê khai: 550.000.000 đồng

-Tổng thu nhập của người kê khai: 130.000.000 đồng;

-Tổng thu nhập của vợ: 110.000.000 đồng;

-Tổng thu nhập của con chưa thành niên: không

-Tổng các khoản thu nhập chung: 310.000.000 đồng.

III. BIẾN ĐỘNG TÀI SẢN, THU NHẬP; GIẢI TRÌNH NGUỒN GỐC CỦA TÀI SẢN, THU NHẬP TĂNG THÊM (nếu là kê khai tài sản, thu nhập lần đầu thì không phải kê khai Mục này)

Loại tài sản, thu nhập	Tăng/giảm		Nội dung giải trình nguồn gốc của tài sản tăng thêm và tổng thu nhập
	Số lượng tài sản	Giá trị tài sản, thu nhập	
1. Quyền sử dụng thực tế đối với đất 1.1. Đất ở 1.2. Các loại đất khác - Bổ sung thửa 625, tờ bản đồ: số 26	+1538 m ²		Do trước đây Cha, Mẹ vợ làm mất giấy CNQSDĐ mới tìm lại được.
2. Nhà ở, công trình xây dựng			


2.1. Nhà ở 2.2. Công trình xây dựng khác 3. Tài sản khác gắn liền với đất 3.1. Cây lâu năm, rừng sản xuất 3.2. Vật kiến trúc gắn liền với đất			
4. Vàng, kim cương, bạch kim và các kim loại quý, đá quý khác có tổng giá trị từ 50 triệu đồng trở lên			
5. Tiền (tiền Việt Nam, ngoại tệ) gồm tiền mặt, tiền cho vay, tiền trả trước, tiền gửi cá nhân, tổ chức trong nước, tổ chức nước ngoài tại Việt Nam mà tổng giá trị quy đổi từ 50 triệu đồng trở lên.	+ 01 sổ tiết kiệm gửi tại ngân hàng Agribank	201.917.400 đ	Của mẹ chồng nhờ gửi dùm (tiền dưỡng già)
	+ 01 sổ tiết kiệm gửi tại ngân hàng BIDV	101.316.682 đ	Của mẹ chồng nhờ gửi dùm (tiền dưỡng già)
	+ gửi online tại ngân hàng BIDV	50 triệu đồng	Thu nhập hưởng lợi từ đất
	+ 01 sổ tiết kiệm gửi tại quỹ tín dụng Tân Hưng	260 triệu đồng	Thu nhập hưởng lợi từ đất
	+ Tiền cho mượn	300 triệu đồng	Mượn của mẹ ruột cho bà Võ Thị Kim Quyên mượn
6. Cổ phiếu, trái phiếu, vốn góp, các loại giấy tờ có giá khác mà tổng giá trị từ 50 triệu đồng trở lên (khai theo từng loại): 6.1. Cổ phiếu 6.2. Trái phiếu 6.3. Vốn góp 6.4. Các loại giấy tờ có giá khác			
7. Tài sản khác có giá trị từ 50 triệu đồng trở lên: 7.1. Tài sản theo quy định của pháp luật phải đăng ký sử dụng và được cấp giấy đăng ký (tàu bay, tàu thủy,			

thuyền, máy ủi, máy xúc, ô tô, mô tô, xe gắn máy...).			
7.2. Tài sản khác (đồ mỹ nghệ, đồ thờ cúng, bàn ghế, cây cảnh, tranh ảnh, các loại tài sản khác).			
8. Tài sản ở nước ngoài.			
9. Tổng thu nhập giữa hai lần kê khai.		+ 550 triệu đồng	- Thu nhập từ lương và các khoản phụ cấp 130 triệu đồng; - Thu nhập của vợ: 110 triệu đồng; - Thu nhập chung hưởng lợi từ đất: 310.000.000 đồng

Phường 2, ngày 06 tháng 11 năm 2024

NGƯỜI NHẬN BẢN KÊ KHAI

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ/ chức danh)

Ông Trần Đức Phát - Chủ tịch


Lê Mộng Thủy

Phường 2, ngày 01 tháng 11 năm 2024

NGƯỜI KÊ KHAI TÀI SẢN

(Ký, ghi rõ họ tên)



Lâm Hoàng Trọng